

Gemeinderichtplan Richtplaninhalt 1:10'000

Siedlung / Landschaft / Infrastruktur / Verkehr

Öffentliche Mitwirkung

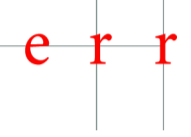
Vom Gemeinderat verabschiedet am:
Der Gemeindepräsident Der Gemeinderatsschreiber

Öffentliche Mitwirkung vom: bis am:

Vom Gemeinderat erlassen am:
Die Gemeindepräsidentin Der Gemeinderatsschreiber

Vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation zur Kenntnis genommen am:
Der Amtsleiter

ERR Raumplaner AG
Teufener Strasse 19 | 9001 St. Gallen | T +41 (0)71 227 62 62 | info@err.ch | www.err.ch



Siedlung

Richtplaninhalt	Kapitel Richtplaninhalt	Beschreibung
[Symbol]	S 3.2	Umzonung Wohngebiet niedriger Dichte kurzfristig
[Symbol]	S 3.3	Umzonung Mischgebiet niedriger Dichte kurzfristig
[Symbol]	S 3.3	Umzonung Mischgebiet mittlerer Dichte kurzfristig
[Symbol]	S 3.4	Wohngebiet mittlerer Dichte kurzfristig
[Symbol]	S 3.4	Wohngebiet mittlerer Dichte mittel- bis langfristig
[Symbol]	S 3.4	Mischgebiet mittlerer Dichte kurzfristig
[Symbol]	S 3.4	Entwicklungsrichtung Mischgebiet mittlerer Dichte
[Symbol]	S 3.3	Weitere siedlungsorientierte Nutzung langfristig
[Symbol]	S 2.1	Gestaltung Dorfkern
[Symbol]	S 4.2	Arbeitsgebiet kurzfristig
[Symbol]	S 4.2	Entwicklungsrichtung Arbeitsgebiet
[Symbol]	S 5.2	Freihaltegebiet innerhalb Bauzone kurzfristig
[Symbol]	S 5.2	Freihaltegebiet innerhalb Bauzone mittel- bis langfristig
[Symbol]	S 5.3	Mögliche Auszonung / Nutzungsverlagerung
[Symbol]	S 6.2/6.3	Verdichtungsgebiet
[Symbol]	S 6.4	Arealentwicklungsgebiet
[Symbol]	S 6.5	Quartieraufwertung / -sanierung
[Symbol]	S 6.5	Ortsverträgliche Weiterentwicklung
[Symbol]	S 8.1	Platzgestaltung

Landschaft

Richtplaninhalt	Kapitel Richtplaninhalt	Beschreibung
[Symbol]	L 1.1	Landwirtschaftsgebiet
[Symbol]	L 1.1	Freihalte- / Schutzüberlagerung ausserhalb Bauzone
[Symbol]	L 1.2	Intensivlandwirtschaftsgebiet
[Symbol]	L 2.1	Landschaftsschutzgebiet
[Symbol]	L 2.2	Perimeter Bodenverbesserung
[Symbol]	L 3.2	Hochwasserschutz mit teilweiser Bachoffenlegung
[Symbol]	L 3.2	Hangstabilisierung

Verkehr

Richtplaninhalt	Kapitel Richtplaninhalt	Beschreibung
[Symbol]	V 4.1	Fussweg
[Symbol]	V 4.1	Fuss- und Radweg
[Symbol]	V 2.1	Optimierung Erschliessungstrasse
[Symbol]	V 2.1	Erschliessungsrichtung
[Symbol]	V 4.1	Langsamverkehrsverbindung
[Symbol]	V 2.2	Strassenraumgestaltung
[Symbol]	V 2.2	Ortseingang
[Symbol]	V 3.1	mögliche Bushaltestelle
[Symbol]	V 3.1	Bahnhofsanierung
[Symbol]	V 5.1	öffentliches Parkieren im Zentrum
[Symbol]	V 5.1	Öffentlicher Parkplatz
[Symbol]	V 5.2	Bike + Ride
[Symbol]	V 5.2	Veloabstellplatz

Infrastruktur

Richtplaninhalt	Kapitel Richtplaninhalt	Beschreibung
[Symbol]	I 3.1	Abbaugelände
[Symbol]	I 3.1	Rekultivierung Abbaugelände

Hinweise

[Symbol]	Wald
[Symbol]	Landwirtschaftsgebiet bestehend
[Symbol]	Gewässer offen / eingedolt (gemäss AV Daten April 2019)
[Symbol]	Gewässer offen / eingedolt (GN10 Daten Mai 2018)
[Symbol]	Abgrenzung Baugebiet (gemäss rechtskräftigem Zonenplan)
[Symbol]	Kantonsgrenze
[Symbol]	Gemeindegrenze
[Symbol]	Änderungen aufgrund der Revision

